

# PLAN LOCAL D'URBANISME

## VENTISERI

### ARRÊT DU PLU

#### SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

#### Arrêt du PLU

PRESCRIPTION DU PLU : 16/06/2021  
DEBAT du P.A.D.D. : 17/12/2022 et 16/12/2023  
ARRÊT DU PLU : 12.09.2024  
APPROBATION DU PLU :

Service urbanisme - Zonza, 04.95.78.66.87 | Santa Lucia, 04.95.71.40.16

#### SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

- I - SERVITUDES RELATIVES A LA CONSERVATION DU PATRIMOINE**
  - A - Patrimoine naturel
    - Zone soumise à autorisation de défrichement
  - B - Patrimoine culturel
  - C - Patrimoine sportif
- II - SERVITUDES RELATIVES A L'UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS**
  - A - Energie
    - Réseau électrique
    - Lignes haute tension (HT) en souterrain
    - Lignes haute tension (HTa) en souterrain
    - Lignes haute tension (HTb) en aérien
    - Lignes haute tension (HTc) aérien
    - Lignes basse tension aérien
  - B - Mines et carrières
- III - SERVITUDES RELATIVES A LA DEFENSE NATIONALE**
  - Servitudes concernant l'établissement de terrains d'atterrissage destinés en partie ou en totalité à l'armée de l'air
- IV - SERVITUDES RELATIVES A LA SALUBRITE ET A LA SECURITE PUBLIQUE**
  - A - Sécurité publique
  - B - Sécurité publique
    - PRI SOLAIRE-VENTISERI
    - Aléas faibles constructibilité avec prescription
    - Zone d'aléas modérés, constructibilité contrainte
    - Zone d'aléas forts et très forts, inconstructible
- C - Canalisation (CT, schéma directeur)**
  - D - Communication
  - E - Classement sonore infrastructures terrestres
  - F - Circulation aérienne
  - G - Télécommunication

#### INFORMATIONS DIVERSES

- Espace boisé classé
- Mouvement de terrain (Mts)
- Équipement et revêtement
- Risque de submersion marine
- A horizon 2100
- Actuel
- Secteur soumis aux chocs mécaniques liés aux vagues
- Zone soumise au risque de franchissement de digues de mer

#### CADASTRE

- Parcelle
- Cours d'eau

Origine DGFIP Cadastre - Droits réservés de l'Etat - 2023

URBA CORSE - Avenue Maréchal Juin, Résidence Parc Azur Bât.Le Pelican - 2024

0 200 400 600 800 1000 m

1 9 721 02744

Système de projection: RGF93

Projection: Lambert93

